



## V ý z v a

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu  
na stavební práce

Zakázka:	„PARK U POTOKA OSTROŽSKÁ LHOTA“
Druh zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Zadavatel:	Obec Ostrožská Lhota Ostrožská Lhota 148, 687 23 Ostrožská Lhota
Administrátor veřejné zakázky:	INVESTA UH, s.r.o. Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště
Způsob zadání:	Veřejná zakázka malého rozsahu

**Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016  
o zadávání veřejných zakázek zadaná dle § 31 zákona**

Zadavatel veřejné zakázky, Obec Ostrožská Lhota, zastoupena společností INVESTA UH, s.r.o. se sídlem Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště, Vás tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku na **stavební práce** na akci

### „PARK U POTOKA OSTROŽSKÁ LHOTA“

#### a) Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele:	<b>Obec Ostrožská Lhota</b>
Sídlo:	Ostrožská Lhota 148, 687 23 Ostrožská Lhota
IČ:	002 91 196
DIČ:	CZ00291196
Kontaktní údaje zadavatele:	Ing. Roman Tuháček – starosta obce
Telefon, fax.:	725 121 038
E-mail:	r.tuhacek@ostrozskalhota.cz

#### b) Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou úpravy stávajícího prostoru veřejné zeleně spočívající zejména ve vytvoření náplně daného prostoru, jako je centrální plocha s vodním prvkem, malé dětské hřiště, prvky na hraní pro větší děti, relaxační místa, vzpomínková místa, lavičky a jejich propojení peší komunikací.



Jedná se o nově budovanou parkovou úpravu s novými mlatovými chodníky, kruhovou dlážděnou plochu s vodními stříky a altánem, s herními prvky na pryžové ploše, novým mobiliářem, instalací vodních prvků (fontána, pítka), parkovým osvětlením, výsadbou trvalek, cibulovin, okrasných keřů a stromů

Stavba je členěna na objekty:

- SO 01 – HTÚ, kácení
- SO 02 - Chodníky a zpevněné plochy
- SO 04 - Vodní prvky
- SO 05 - Herní prvky a mobiliář
- SO 06 - Veřejné osvětlení, elektrorozvody
- SO 07 - Krajinářské úpravy

Součástí nabídky je i dvouletá následná péče o výsadbu.

Dodavatel je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní provedení díla dle projektové dokumentace „PARK U POTOKA OSTROŽSKÁ LHOTA“ z 12/2023 zpracovaná Ing. Kateřinou Gajdošovou a Ing. Ladislavou Nagyovou.

Dodavatel je dále povinen při realizaci respektovat veškeré podmínky jednotlivých dotčených orgánů a správců sítí, jejichž vyjádření jsou součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude dokončena v souladu s platnými předpisy písemným předáním a převzetím stavby a všech dokladů stavby.

**Realizace díla je závislá na přidělení dotace. Objednatel jako investor si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy, nejpozději však do dne zahájení prací na díle. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění.**

#### Vymezení CPV kódů

##### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

- |            |   |
|------------|---|
| 45000000-7 | Stavební práce  |
| 45233160-8 | Chodníky a jiné zpevněné povrchy                        |
| 45212200-8 | Stavební úpravy sportovních zařízení                    |
| 45316100-6 | Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení      |
| 45112720-8 | Krajinné úpravy sportovních hřišť a rekreačních oblastí |

#### c) Předpokládaná hodnota zakázky

**4 431 129,83 Kč bez DPH**



d) **Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 9. 9. 2024. do 10:00 hod.**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek do sídla administrátora veřejné zakázky INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště. V pracovní dny od 08:00 hod do 15:00 hod po předchozí telefonické dohodě, v den podání nabídek do lhůty stanovené pro podání nabídek.

**Otvírání obálek je neveřejné.**

e) **Základní hodnotící kritéria pro zadání zakázky**

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel jediné hodnotící kritérium.

**Nejnižší nabídková cena včetně DPH.**

f) **Požadavky na jazyk, ve kterém má být zpracována nabídka**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

g) **Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace**

Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě bude zveřejněna na webových stránkách společnosti INVESTA UH, s.r.o., [www.investauh.cz](http://www.investauh.cz). Přístupový kód k zadávací dokumentaci Vám bude zaslán do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o zadávací dokumentaci zástupci zadavatele. Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena poštou nebo e-mailem a bude obsahovat identifikační údaje dodavatele (název, sídlo, IČ).

**Kontaktní osoby:** Ing. Jana Tejnilová  
E- mail: [j.tejnilova@investauh.cz](mailto:j.tejnilova@investauh.cz)  
Mobil: 603 818 528

h) **Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

**Základní způsobilost**

bude doložena **Čestným prohlášením**, ze kterého vyplýne prokázání základní způsobilosti dle § 74, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. – **viz příloha č. 2** zadávací dokumentace.

**Profesní způsobilost**

Profesní způsobilost bude doložena:

- Výpisem z obchodního rejstříku je-li v něm dodavatel zapsán **ne starší 90 dnů** - doložit v prosté kopii.
- Dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **dodavatel jako**



**doklad předloží živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku na „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**

### **Technická kvalifikace v období § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

Splnění požadavků technické kvalifikace bude doloženo seznamem stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a objednatele.

- dodavatel doloží minimálně **3 stavby obdobného charakteru**, jejichž předmětem **byla výstavba komunikací, s převahou chodníků** s finančním objemem **min. 500.000,00 Kč bez DPH** za každou jednotlivou stavbu.
- dodavatel doloží minimálně **2 stavby obdobného charakteru**, jejichž předmětem **byla výstavba mlatového chodníku** v rozsahu min. 200 m<sup>2</sup> za každou jednotlivou stavbu.
- dodavatel doloží minimálně **3 stavby obdobného charakteru**, jejichž předmětem **byla výstavba dětských hřišť** včetně pryžových dopadových ploch s finančním objemem **min. 100.000,00 Kč bez DPH** za každou jednotlivou stavbu.
- dodavatel doloží minimálně **3 zakázky obdobného charakteru**, jejichž předmětem **byla výsadba parkové zeleně** s finančním objemem **min. 350 000,00 Kč bez DPH** za každou jednotlivou stavbu.

Seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:

- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována,
- stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč),
- období, ve kterém byla zakázka realizována

Jednotlivé stavby nemusí splňovat všechny výše uvedené požadavky, současně ale je možné použít jednu stavbu k prokázání splnění kvalifikace dle více bodů současně. Je však nezbytné, aby z doložených dokladů bylo zřejmé splnění požadované kvalifikace.

- Dodavatel dále doloží **osvědčení objednatelů o řádném plnění u všech shora uvedených stavebních prací**. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce **řádně poskytnuty a dokončeny**.

### **Technická kvalifikace – v období § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZVZZ**

Dodavatel doloží seznam osob odpovědných za poskytnutí požadovaných stavebních prací a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, a to pro tuto osobu:

**Klíčový odborník** – Vedoucí týmu (hlavní stavbyvedoucí) musí splňovat a do žádosti o účast doložit dokumenty, ze kterých bude zřejmé, že tato osoba splňuje minimálně tyto podmínky:



- Doklad o dosaženém vzdělání – min. středoškolské vzdělání stavebního směru
- Vedoucí týmu musí prokázat zkušenost s výkonem funkce hlavního stavbyvedoucího alespoň pro tři akce obdobného charakteru, tj. výstavba parků, dětských hřišť či obdobných staveb, které byly dokončeny v posledních pěti letech a kde investiční náklady činily min. 3 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel připojí profesní životopis vedoucího týmu (hlavního stavbyvedoucího), který musí být zpracován minimálně v níže uvedené struktuře a vlastnoručně podepsán vedoucím týmu:

- a) jméno a příjmení, trvalé bydliště,
- b) dosažené vzdělání,
- c) další znalosti a schopnosti,
- d) nejdůležitější referenční zakázky s uvedením rozpočtových nákladů stavby,
- e) odborná praxe,
- f) další významné údaje,
- g) vlastnoruční podpis osoby odpovědné za poskytnutí služby – vedoucího týmu

Dodavatel prokáže pracovní právní vztah s vedoucím týmu (hlavním stavbyvedoucím).

Vedoucí týmu (hlavní stavbyvedoucí) musí být přítomen po celou dobu realizace zakázky na místě plnění.

### **Technická kvalifikace – v období § 79 odst. 2 písm. I) ZVZZ**

Dodavatel doloží doklad prokazující shodu s ČSN EN 1176 pro herní prvky

### **Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 odst. 1. a 2.

#### **i) Informace o zadávací lhůtě**

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami. Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na dobu 60 dnů.

#### **j) Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace**

Vysvětlení zadávací dokumentace je možno požadovat písemnou formou u zástupce zadavatele, tj. společnosti INVESTA UH, s.r.o. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.



Zástupce zadavatele odpoví na tyto dotazy do 2 pracovních dnů po obdržení písemné žádosti o dodatečné informace.

Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena e-mailem do sídla společnosti INVESTA UH, s.r.o.

**k) Další údaje**

1. Předpokládaný termín zahájení: **09/2024**
2. Předpokládaný termín dokončení: **20. 4. 2025**
3. **Místo plnění:** **Obec Ostrožská Lhota,  
p. č. 132/2, 124, 4179/6, 3980,  
k.ú. Ostrožská Lhota**
4. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek
5. S ohledem na předmět plnění zakázky, zadavatel prohlídku místa plnění nepořádá. Místo plnění je volně přístupné.

**l) Práva zadavatele**

1. Výběrové řízení zrušit.
2. Změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení.
3. Nehradit účastníkům náklady vzniklé účasti ve výběrovém řízení.
4. Odmítnou veškeré předložené nabídky.

V Uherském Hradišti dne

**Zpracovala: Eva Štěrbová Knotová**